

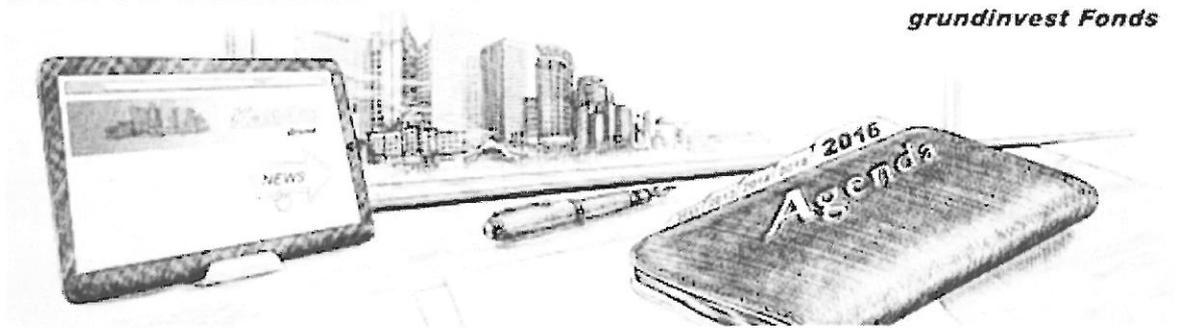
Mitteilung an alle Anteilseigner des KanAm grundinvest Fonds DE0006791809

Anbei finden Sie die Information der Fondsgesellschaft KanAm Grund Kapitalanlagegesellschaft mbH, Frankfurt für den Fonds:

DE0006791809 KanAm grundinvest Fonds

Alle aktuellen Details können Sie der beigefügten Anlage entnehmen.

Für weitere Informationen besuchen Sie bitte die Internetseite der KanAm Grund Kapitalanlagegesellschaft www.kanam-grund.de direkt.



KanAm grundinvest Fonds – Agenda 2016

- **Agenda 2016 löst die Duale Strategie ab**
- **schnellstmögliche Rückzahlung des Eigenkapitals an die Anleger geplant**
- **termingenaue Rückführung des Fremdkapitals erforderlich**
- **optimales Gesamtergebnis für die Anleger wird angestrebt**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit dem neuen Geschäftsjahr hat für den **KanAm grundinvest Fonds** ab dem 1. Juli 2012 eine neue Zeitrechnung begonnen, die auch eine neue strategische Ausrichtung erfordert. Heute erhalten Sie die detaillierten Informationen zu den Inhalten unserer künftigen Strategie, wie mit unserer *NewsMail* Nr. 9 vom 27. Juni 2012 für Juli angekündigt.

Die zweigleisige Duale Strategie wird jetzt ersetzt durch die **Agenda 2016**, mit der wir konsequent auf ein Ziel hinarbeiten: Innerhalb der Kündigungsfrist bis zum Stichtag 31. Dezember 2016 sämtliche Immobilien zu verkaufen, dabei die bestmöglichen Verkaufspreise zu erzielen und das Kapital sukzessive durch halbjährliche Ausschüttungen an unsere Anleger auszuzahlen. Die Kernziele der **Agenda 2016** sind:

- die schnellstmögliche Rückzahlung des Eigenkapitals an die Anleger
- die termingebundene Rückführung des Fremdkapitals (Kreditportfolios) an die Banken
- die bestmögliche Veräußerung des gesamten Immobilienbestands bis zum 31. Dezember 2016 (»optimale Kapitalisierung«)

Die für den Anleger erzielbare »optimale Kapitalisierung« im Rahmen der Auflösung und Auszahlung des **KanAm grundinvest Fonds** zum Ende der Kündigungsfrist hängt von einer Vielzahl unterschiedlicher Faktoren und Interessengruppen ab, die wir Ihnen in der beigefügten Broschüre »Die Agenda 2016« darstellen. So machen wir Ihnen die Komplexität der künftigen Aufgabe unseres Fondsmanagements transparent.

Die Broschüre erhalten alle Anleger im KanAmGrund-Depot 2.0 im Laufe dieser Woche automatisch zugesandt. Den entsprechenden Anlegerbrief finden Sie anbei. Selbstverständlich steht Ihnen die Broschüre unter der Nummer 544 im PartnerPortal auch zum Bestellen zur Verfügung.

Da uns die **Agenda 2016** eine lange Zeit begleiten wird, ist es uns besonders wichtig, dass Sie zum einen die komplexen Inhalte der **Agenda 2016** verstehen und zum anderen unsere künftige Vorgehensweise für Sie nachvollziehbar bleibt. Aus diesem Grund stellen wir Ihnen zusätzlich zu

der Broschüre »Die Agenda 2016« alle wesentlichen Inhalte komplexitätsreduziert in Form eines stark vereinfachenden Videos zur Verfügung.

Dieses Video und die Broschüre finden Sie auf unserer Internetseite www.kanam-grund.de. Mit diesem QR-Code geht es noch schneller.



Mit der **Agenda 2016** sind wir überzeugt, die richtige Strategie entwickelt zu haben, trotz des unverändert schwierigen Umfelds bis zum 31. Dezember 2016 das bestmögliche Ergebnis für unsere Anleger zu erwirtschaften. Jetzt gilt unsere ganze Aufmerksamkeit der erfolgreichen Umsetzung der **Agenda 2016**.

Naturgemäß gibt es aber auch Zeiträume, z. B. während laufender Verhandlungen, in denen die Kommunikation nur eingeschränkt erfolgen kann, um das Verhandlungsergebnis nicht zu gefährden. Auch wird nach den Verkäufen – meistens auf Bitten der Käufer – ein Stillschweigeabkommen getroffen, um dem Markt und der Konkurrenz keine Hinweise zu ermöglichen oder – aus unserer Sicht – weitere Verkaufsprozesse nicht zu beeinflussen. Wir bitten Sie daher schon jetzt um Verständnis, wenn nicht immer zu jedem Projektabschnitt eine umfangreiche Kommunikation erfolgen kann. Das ist im Einzelfall unbefriedigend, aber im Sinne des gewünschten optimalen Verkaufserfolges im Interesse aller Anleger unabdingbar.

Bitte nehmen Sie sich die Zeit unsere Informationen zu studieren, sie beantworten sicher eine Menge Ihrer Fragen. Wir wünschen Ihnen eine interessante Lektüre.

➔ [Download: Broschüre »Die Agenda 2016«](#)

➔ [Download: Anlegerbrief](#)

➔ [Videolink »Agenda 2016«](#)

Mit freundlichen Grüßen

Andrea Nies
Marketing/Vertrieb

KanAm Grund
Kapitalanlagegesellschaft mbH
MesseTurm
60308 Frankfurt am Main

Telefon 0800-589 1035

E-Mail: vertrieb@kanam-grund.de

Internet: www.kanam-grund.de

Hinweis: Diese Mail stellt keine Anlage-, Steuer- oder Rechtsberatung dar. Die in dieser Mail enthaltenen Einschätzungen und Prognosen beruhen auf sorgfältigen Recherchen, jedoch kann die KanAm Grund Kapitalanlagegesellschaft mbH für die Richtigkeit keine Gewähr übernehmen. Steuerliche Ausführungen gehen von der derzeit bekannten Rechtslage aus. Die steuerliche Behandlung hängt von den persönlichen Verhältnissen des Anlegers ab und kann künftig Änderungen unterworfen sein. Die historische Wertentwicklung des Sondervermögens ermöglicht keine Prognose für die zukünftige Wertentwicklung. Für den Erwerb von *KanAm grundinvest Fonds-/KanAm US-grundinvest Fonds* -Anteilen ist ausschließlich der aktuelle Jahres- und Halbjahresbericht sowie der Verkaufsprospekt mit den Vertragsbedingungen maßgeblich. Diese Unterlagen stehen Ihnen wie gewohnt in unserem PartnerPortal zum Bestellen und zum Download zur Verfügung.

Vorsitzender des Aufsichtsrats:

Dietrich von Boetticher

Geschäftsführer:

Olivier Catusse,
Heiko Hartwig,
Hans-Joachim Kleinert,
Matti Kreutzer

Sitz der Gesellschaft:

Frankfurt am Main

Registergericht:
Registernr.:

Amtsgericht Frankfurt am Main
HRB 52360

Die übermittelten Informationen richten sich ausschließlich an den Empfänger oder das entsprechende Unternehmen. Jegliche Überprüfung, Übertragung, Verbreitung oder anderes Handeln auf Basis dieser Informationen durch andere Personen oder Unternehmen als die Adressaten ist verboten. Falls Sie diese E-Mail versehentlich empfangen haben, kontaktieren Sie bitte den Versender dieser E-Mail und löschen Sie diese von Ihrem Computer. Wir haben Vorkehrungen getroffen, um das Risiko von Viren zu minimieren, jedoch möchten wir Sie auf Virusprüfungen hinweisen. Für durch Viren entstandene Schäden oder Verluste kann keine Haftung übernommen werden.

Bitte beachten Sie, dass eingehende E-Mails automatisch geprüft und potenzielle Viren oder unaufgeforderte Mails aus Werbezwecken gelöscht werden.

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer. We have taken precautions to minimise the risk for sending software viruses, but we advise you to carry out virus checks. We cannot accept liability for any loss or damage caused by software viruses.

Please note that incoming emails will be automatically scanned to eliminate potential viruses and unsolicited promotional emails.