

Mitteilung an alle Anteilseigner des SEB Immoinvest Fund

Sehr geehrter Damen und Herren,

Anbei finden Sie die Information der Fondgesellschaft Caceis Investor Services, folgender Fond ist betroffen:

DE0009802306 SEB Immoinvest

SEB ImmoInvest



Sehr geehrte Damen und Herren,

Ende Juni wurde ein Verkaufsvertrag für 18 Logistikimmobilien unterzeichnet. Das Fondsmanagement hatte somit in 2014 die erste größere Portfoliotransaktion gesichert und die Effizienz und Vorteile eines gemeinschaftlichen Verkaufs verschiedener Objekte an einen Interessenten unter Beweis gestellt. Das pan-europäische Portfolio enthält Logistikimmobilien aus Deutschland, Frankreich, Niederlande, Norwegen, Spanien, Österreich, Ungarn und Großbritannien.

Das Closing für die drei zum SEB ImmoInvest gehörenden Immobilien fand am 15.09.2014 statt. Die Verkaufspreise für diese Immobilien liegen rund 1,2 % über den zuletzt festgestellten Verkehrswerten. Hinzu kommen Effekte aus Transaktionsnebenkosten und der Rückführung von Darlehen.

- Deutschland, Hannover, Hagenstraße 4
- Deutschland, Dietzenbach, Waldstraße 41
- Frankreich, Combs-la-Ville / Paris, ZAC Parisud IV

Die Effekte aus dem Verkauf hatten einen geringfügigen Einfluss auf den Anteilwert des SEB ImmoInvest. Der am 18.09.2014 veröffentlichte Wert sinkt minimal um EUR 0,01 von EUR 33,45 auf EUR 33,44.

Mit freundlichen Grüßen

SEB Asset Management

Zentrale: +49 69 2 72 99 - 1000

Fax: +49 69 2 72 99 - 090

Anschrift: Rotfeder-Ring 7, 60327 Frankfurt

E-Mail: salesinfo@sebam.de

<http://www.sebassetmanagement.de>