

**Mitteilung an alle Anteilseigner des KanAm Grundinvest Fonds**

Anbei finden Sie eine Information der Fondsgesellschaft KanAm Grund.

Folgende Fonds sind betroffen:

DE0006791809

KanAm Grundinvest

# NewsMail

**KanAm**  
grundinvest Fonds



Nr. 4 | 28. April 2015

 [Druckversion \(PDF\)](#)

## KanAm grundinvest Fonds – Anteilpreis zum 29. April 2015

- Anteilpreisreduzierung um 0,30 EUR (0,9 %) auf 34,69 EUR aufgrund turnusmäßiger Immobilienbewertung
- Vorrangiges Ziel: schuldenfrei schon im ersten Halbjahr 2015

### Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Wirkung zum 29. April 2015 erfolgt eine Anteilpreisreduzierung um 0,30 EUR von 34,99 EUR auf 34,69 EUR.

Diese Veränderung ist im Wesentlichen auf die turnusmäßige Bewertung der niederländischer Objekte PwC-Toren, Robecohuis, Delfse Poort und Blaak 555 (alle in Rotterdam) zurückzuführen. Der unabhängige Sachverständigenausschuss passte den Liegenschaftszins sowie die marktüblich erzielbaren Mieten bei diesen Objekten an.

### Vorrangiges Ziel: schuldenfrei bis zum 30. Juni 2015

In unserer [NewsMail Nr. 12/2014 vom 28. November 2014](#) hatten wir Sie über die Entscheidung des Fondsmanagements informiert, zur Kostenreduzierung sämtliche noch bestehenden Darlehen vorzeitig zurückzuführen. Dieses Ziel, den *KanAm grundinvest Fonds* bis zum 30. Juni 2015 schuldenfrei zu stellen, wird aus heutiger Sicht erreicht.

**Bitte beachten Sie:** Aus diesem Grunde findet **im 1. Halbjahr 2015 keine Ausschüttung an die Anleger statt!** Die nächste Ausschüttung ist – nach vollständiger Rückführung der Darlehen – im 2. Halbjahr 2015 geplant.

Über die weitere Entwicklung werden wir Sie wie gewohnt zeitnah informieren.

### Mit freundlichen Grüßen

Merita Welge  
Marketing/Vertrieb

KanAm Grund  
Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH  
MesseTurm  
60308 Frankfurt am Main

Telefon 0800-589 1035

E-Mail: [vertrieb@kanam-grund.de](mailto:vertrieb@kanam-grund.de)  
Internet: [www.kanam-grund.de](http://www.kanam-grund.de)

Hinweis: Diese Mail stellt keine Anlage-, Steuer- oder Rechtsberatung dar. Die in dieser Mail enthaltenen Einschätzungen und Prognosen beruhen auf sorgfältigen Recherchen, jedoch kann die KanAm Grund Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH für die Richtigkeit keine Gewähr übernehmen. Steuerliche Ausführungen gehen von der derzeit bekannten Rechtslage aus. Die steuerliche Behandlung hängt von den persönlichen Verhältnissen des Anlegers ab und kann künftig Änderungen unterworfen sein. Die historische Wertentwicklung des Sondervermögens ermöglicht keine Prognose für die zukünftige Wertentwicklung. Für den Erwerb von *KanAm grundinvest Fonds*-Anteilen sind ausschließlich der aktuelle Jahres- und Halbjahresbericht sowie der Verkaufsprospekt mit den Vertragsbedingungen maßgeblich. Diese Unterlagen stehen Ihnen wie gewohnt in unserem PartnerPortal zum Bestellen und zum Download zur Verfügung.

Vorsitzender des Aufsichtsrates:	Dietrich von Boetticher
Geschäftsführer:	Olivier Catusse, Heiko Hartwig, Hans-Joachim Kleinert
Sitz der Gesellschaft:	Frankfurt am Main
Registergericht: Registernr.:	Amtsgericht Frankfurt am Main HRB 52360

---

Die übermittelten Informationen richten sich ausschließlich an den Empfänger oder das entsprechende Unternehmen. Jegliche Überprüfung, Übertragung, Verbreitung oder anderes Handeln auf Basis dieser Informationen durch andere Personen oder Unternehmen als die Adressaten ist verboten. Falls Sie diese E-Mail versehentlich empfangen haben, kontaktieren Sie bitte den Versender dieser E-Mail und löschen Sie diese von Ihrem Computer. Wir haben Vorkehrungen getroffen, um das Risiko von Viren zu minimieren, jedoch möchten wir Sie auf Virusprüfungen hinweisen. Für durch Viren entstandene Schäden oder Verluste kann keine Haftung übernommen werden.

Bitte beachten Sie, dass eingehende E-Mails automatisch geprüft und potenzielle Viren oder unaufgeforderte Mails aus Werbezwecken gelöscht werden.

---

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer. We have taken precautions to minimise the risk for sending software viruses, but we advise you to carry out virus checks. We cannot accept liability for any loss or damage caused by software viruses.

Please note that incoming emails will be automatically scanned to eliminate potential viruses and unsolicited promotional emails.