



GLOBE INVEST AG, A-1010 Wien, Palais Ferstel, Herrengasse 14, 3. ZG

WICHTIGE INFORMATION AN BERATER UND KUNDEN

Sattledt, 15. Dezember 2008

Geschätzte Berater und Kunden,

Wir haben alles versucht, um unser Liquiditätsproblem zu lösen, aber aufgrund der Finanz- und Immobilienkrise sind einerseits Immobilien schwer veräußerbar und da auch mit Aktien deutliche Verluste hingenommen werden mussten, ist uns das leider nicht mehr gelungen. Die Unternehmensanleihen und Genussrechte der Globe-Gesellschaften können daher derzeit leider nicht bedient werden.

Wir sehen in dieser Situation nur mehr die Möglichkeit, vorerst die Einleitung eines gerichtlichen Ausgleichsverfahrens zu prüfen. Ein gerichtliches Ausgleichsverfahren gibt allen die Sicherheit der ordentlichen Weiterführung der Aktivitäten unter gerichtlicher Kontrolle und die Gewissheit, dass das Globe-Management in Kooperation mit dem gerichtlich bestellten Verwalter alles unternehmen wird, dass das bestmögliche in dieser schwierigen Situation erreicht wird. Wir prüfen dies für die GLOBE INVEST AG, die GRUND & IMMO GMBH und die Grund & Immo Beteiligungs-GmbH. Voraussetzung für die endgültigen Entscheidungen sind genaue Stuserhebungen die bis Anfang Jänner abgeschlossen sein sollten. Unsere Büros sind daher vom 22.12. bis 6.1.2009 geschlossen um in dieser Zeit alles fertigzustellen.

Es tut uns sehr leid, dass wir Ihnen kurz vor Weihnachten keine erfreulicheren Nachrichten mitteilen können, aber mit derartigen Entwicklungen an allen Finanzmärkten haben auch wir nicht gerechnet. Wir versprechen Ihnen alles Mögliche zu tun um die Situation noch zu verbessern.

Mit freundlichen Grüßen

Bernhard Wolschlager
Vorstand der GLOBE INVEST AG

GLOBE INVEST AG

VERWALTUNG:

A- 4642 Sattledt
Marktplatz 2
Tel: +43 (0) 7244 202 444
Fax: +43 (0) 7244 202 448
office@globeinvest.at

SITZ & SERVICECENTER:

A- 1010 Wien
Palais Ferstel
Herrengasse 14, 3. ZG
Tel: +43 (0) 1 25 300 70 30
Fax: +43 (0) 1 25 300 70 35
service@globeinvest.at

Firmenbuch:
Handelsgericht Wien FN 233006g

Bankverbindung:
Allg. Sparkasse OÖ
Konto: 10600002661
BLZ: 20320

Internat. Bankverbindung:
IBAN: AT162032010600002661
BIC/SWIFT: ASPKAT2L